

**Uchwała Nr XXIX/136/13**

**Rady Gminy Moskorzew**

**z dnia 27 czerwca 2013 r**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość - na okres 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Rada Gminy uchwała co następuje :**

**§1.**

Rada Gminy Moskorzew wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych na terenie wsi Moskorzew, oznaczonych w ewidencji gruntów jako :

-działka nr 244 o pow. 0,25 ha – pastwisko klasy IV,

- działka nr 245 o powierzchni 0,25 ha – łąka klasy IV stanowiących własność Gminy Moskorzew, wpisany do KW 55726

między tymi samymi stronami : „Wydzierżawiającym” – Gminą Moskorzew reprezentowaną przez Wójta Gminy Jarosława Klimka i „Dzierżawcą” – Krystyną Tokarską, zam. Perzyny 2, 29-130 Moskorzew .

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Moskorzew.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem są te same nieruchomości :

- działka nr 244 o pow. 0,25 ha – pastwisko klasy IV,

- działka nr 245 o powierzchni 0,25 ha – łąka klasy IV.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Moskorzew.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione gdyż nieruchomość ta jest i będzie wykorzystywana w celach rolnych i na potrzeby gospodarstwa.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  


*Stanisław Paluch*

Dotychczasowy dzierżawca korzystał z przedmiotu umowy, zgodnie z jej przeznaczeniem, wnosząc w określonym terminie czynsz z tytułu dzierżawy oraz podatek od nieruchomości wynikający z ustawy o podatkach. Złożonym wnioskiem dzierżawca zwrócił się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na dalszy okres, deklarując dotychczasowy sposób użytkowania będącej w dzierżawie nieruchomości. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, przysporzy gminie dalsze przychody z tytułu czynszu oraz podatku .

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

  
*Stanisław Paluch*