

**ZARZĄDZENIE NR 40/2019  
WÓJTA GMINY MOSKORZEW  
z dnia 28.06.2019 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Moskorzew przeznaczonych do najmu, dzierżawy, sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm. ),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu, dzierżawy, sprzedaży określonych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Moskorzewie oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej na okres co najmniej 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Moskorzew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*Andrzej Walasek*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY/ NAJMU/ SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Wójt Gminy Moskorzew podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/ najmu/sprzedaży.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej lub katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości                                              | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                      | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wykaz opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy                                                                                   | Termin wnoszenia opłat                                                                                                                      | Forma oddania nieruchomości  | Cena nieruchomości | Zasady aktualizacji i opłat                                   | Tryb sprzedaży, dzierżawy, najmu |
|----|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | Nr działki 10/1 w Moskorzewie, AN 8434/78.                               | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona na dzierżawę 500 m <sup>2</sup> | Powierzchnia całościowa działki wynosi 0,2646, stanowi ona własność gminy Moskorzew, położona jest w miejscowości Moskorzew, użytki łąka. Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o powierzchni 500 m <sup>2</sup> | Usytuowanie pojemników na odpady komunalne                | 1 sierpień 2019 r.                    | Podatek od części nieruchomości (powierzchnia wydzierżawion a) + opłata dzierżawy w wysokości 10 zł netto 12,30 zł brutto miesięcznie. | I raz w roku do 31 marca z góry.<br>Opłata dzierżawna za rok 2019 wymagana do 15 lipca 2019 w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy | Dzierżawa na okres do 20 lat | Nie dotyczy        | Opłata dzierżawna a podlega waloryzacji o średni wskaźnik cen | Tryb bezprzetargowy              |

|    |                                                   |                                                        |                                                                                                             |                                                   |                                                                        |                                               |                                                                     |          |                      |                                                                  |                         |
|----|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 2. | Działka Nr 166/2 Chlewska Wola. K11W/00044179 /1. | 0,35 ha                                                | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byłej szkoły podstawowej położonej w miejscowości Chlewska Wola. | Teren zabudowy zagrodowej                         | Wydanie nieruchomości nastąpi niezwłocznie po zawarciu umowy sprzedaży | Nie dotyczy                                   | Oplata jednorazowa                                                  | Sprzedaż | 120.000,00 zł brutto | Nie dotyczy                                                      | Przetarg nieograniczony |
| 3. | Działka Nr 274/4 w Chlewicach.                    | Lokal użytkowy o powierzchni ok. 16 m <sup>2</sup>     | Lokal użytkowy usytuowany w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Chlewicach                                   | Lokal użytkowy przeznaczony na usługi fryzjerskie | do 3 lat                                                               | 492,00 zł brutto miesięcznie, koszty mediów   | Oplata ponoszona w systemie miesięcznym do dnia 15 każdego miesiąca | Wynajem  | Nie dotyczy          | Oplata najmu podlega corocznie waloryzacji o średni wskaźnik cen | Tryb bezprzetargowy     |
| 4. | Działka Nr 323/1 w Moskorzewie. K11W/00043894 /2. | Lokal użytkowy o powierzchni 34,81 m <sup>2</sup>      | Lokal użytkowy położony w budynku Wiejskiego Centrum Kulturalno-Turystycznego w Moskorzewie                 | Lokal użytkowy przeznaczony na punkt pocztowy     | Na okres do 10 lat                                                     | 708,80 zł brutto miesięcznie                  | Oplata najmu wnoszona comiesięcznie w terminie wskazanym w fakturze | Wynajem  | Nie dotyczy          | Oplata najmu podlega corocznie waloryzacji o średni wskaźnik cen | Tryb bezprzetargowy     |
| 5. | Działka Nr 274/4 w Chlewicach.                    | Lokal użytkowy o pow. 98,6 m <sup>2</sup> w Chlewicach | Lokal użytkowy w Gminnym Ośrodku Kultury w Moskorzewie                                                      | Lokal użytkowy przeznaczony na punkt apteczny     | Do 2025 roku.                                                          | 7 zł brutto za m <sup>2</sup> , koszty mediów | Oplata najmu wnoszona comiesięcznie do 15 każdego miesiąca          | Wynajem  | Nie dotyczy          | Oplata najmu podlega corocznie waloryzacji o średni wskaźnik cen | Tryb bezprzetargowy     |

WÓJT

Andrzej Walasek