

UCHWAŁA Nr XIV/59/15
Rady Gminy Moskorzew
z dnia 26.11.2015

**w sprawie : określenia stawek podatku od nieruchomości
na 2016 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) i art. 5 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M. P. z 2015 r., poz. 735) – Rada Gminy Moskorzew uchwala co następuje :

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Moskorzew :

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,82 zł od 1 m² powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,56 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,16 zł od 1 m² powierzchni;

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – 0,56 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,76 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,28 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. budynki mieszkalne lub ich części znajdujące się na gruntach gospodarstw rolnych w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. 2013 r. poz.1381 ze zm.)
2. nieruchomości lub ich części :
 - a) zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą,
 - b) zajęte na prowadzoną działalność kulturalną, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Włodzimierz Kozłowski
Włodzimierz Kozłowski

UZASADNIENIE :

Stawki podatku od nieruchomości :

| <u>- w uchwale Rady Gminy z 2015 r. odpowiednio wynosiły:</u> | <u>- wg GUS na 2016 r.</u> | <u>-Propozycje stawek na 2016 r.</u> |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Ad.1.a) – 0,82zł b) – 4,56 zł c) – 0,16 zł | Ad.1.a) – 0,89zł b) – 4,58zł c) - 0,47zł d) – 3,00 zł | Ad.1. a) – 0,82 zł b) – 4,56 zł c) – 0,16 zł d) - 3,00 zł |
| Ad.2. a) – 0,56 zł b) – 20,76 zł c) - 10,75 zł d) - 4,55 zł e) - 4,28 zł | Ad.2.a) – 0,75 zł b) – 22,86 zł c) – 10,68zł d) – 4,65zł e) – 7,68zł | Ad.2.a) – 0,56zł b) – 20,76 zł c) – 10,68 zł d) – 4,55zł e) – 4,28zł |
| Ad.3. - 2% | Ad.3. – 2% | Ad.3 - 2% |

Proponuje się utrzymanie wysokości stawek podatku od nieruchomości na poziomie stawek z 2015 roku. Stawki nie przekraczają górnych stawek ogłoszonych przez Ministra Finansów.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Włodzimierz Kozłowski
Włodzimierz Kozłowski

