

**UCHWAŁA Nr XXIII/97/16**  
**Rady Gminy Moskorzew**  
**z dnia 29 listopada 2016**

**w sprawie : określenia stawek podatku od nieruchomości  
na 2017 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 5 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M. P. z 2016 r., poz. 779) – Rada Gminy Moskorzew uchwala co następuje :

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Moskorzew :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,82 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,54 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,56 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,76 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,28 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;


3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7.

## § 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. budynki mieszkalne lub ich części znajdujące się na gruntach gospodarstw rolnych w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. 2013 r. poz.1381 ze zm.)
2. nieruchomości lub ich części :
  - a) zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą,
  - b) zajęte na prowadzoną działalność kulturalną, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą

## § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Włodzimierz Łosowski

## UZASADNIENIE :

Stawki podatku od nieruchomości :

<u>- w uchwale Rady Gminy z 2016 r. odpowiednio wynosiły:</u>	<u>- wg GUS na 2017 r.</u>	<u>-Propozycje stawek na 2017 r.</u>
Ad.1.a) – 0,82zł b) – 4,56 zł c) – 0,16 zł d) – 3,00 zł	Ad.1.a) – 0,89zł b) – 4,54zł c) - 0,47zł d) –2,98 zł	Ad.1. a) – 0,82 zł b) – 4,54 zł c) – 0,30 zł d) - 2,98 zł
Ad.2. a) – 0,56 zł b) – 20,76 zł c) - 10,68 zł d) - 4,55 zł e) - 4,28 zł	Ad.2.a) – 0,75 zł b) – 22,66 zł c) – 10,59 zł d) – 4,61 zł e) – 7,62 zł	Ad.2.a) – 0,56 zł b) – 20,76 zł c) – 10,59 zł d) – 4,55 zł e) – 4,28 zł
Ad.3. - 2%	Ad.3. – 2%	Ad.3 - 2%

Zaproponowane stawki nie przekraczają górnych stawek ogłoszonych przez Ministra Finansów.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Włodzisław Kozłowski