

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MOSKORZEW PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Moskorzew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:		Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia do wydzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna wysokość opłat miesięcznych	Zasady aktualizacji
	Nr	Obręb						
1.	11/18	Moskorzew	K111W/00044680/6 0,0531 ha	Grunt – 531m ² Budynek o powierzchni użytkowej – 73m ²	Planu zagospodarowania przestrzennego brak. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego-tereny łąk. Sposób zagospodarowania : pod działalność handlową lub usługową.	Dzierżawa na okres 3 lat	Miesięcznie : 531m ² x0,10zł =53,10 zł 73m ² x2,00zł = 146 zł <u>Razem :</u> 199,10 + 23%VAT= 244,89zł	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS Monitorze Polskim za rok poprzedni

1. Podatki oraz ciężary związane z przedmiotem dzierżawy ponosi Dzierżawca.
2. W przypadku, gdy nieruchomości jest niezbędna Gminie, na czasowe jej zajęcie dzierżawca zobowiązany jest udostępnić teren, bez odszkodowania.
3. Z chwilą wygaśnięcia lub rozwiązania umowy dzierżawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt własny.
4. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowania przepisy kodeksu cywilnego.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Moskorzew, pokój nr 21, tel. /34/3542003 wew. 24
7. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości tj. od dnia 14.02.2014 do dnia 06.03.2014 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Moskorzew oraz opublikowanie na stronie www.moskorzew.bip.gmina.pl

WÓJT

inż. Jarosław Klimek